

Článok 11 **Vyhodnotenia plnenia Zmluvy**

Poskytovateľ služieb sa zaväzuje po uplynutí každého kalendárneho roka poskytovania služieb predložiť Zákazníkovi v lehote do 31.mája nasledujúceho kalendárneho roka vyhodnotenie plnenia Zmluvy v rozsahu:

- a) správu o zabezpečených a riadne vykonaných Energetických službách najmä z pohľadu splnenia zákonných povinností Zákazníka vyplývajúcich z platných právnych predpisov, z pohľadu vykonaných investícií a z pohľadu splnenia ostatných povinností uvedených v opise predmetu zákazky,
- b) zhodnotenie dodržania Tepelného komfortu,
- c) zhodnotenie dosiahnutých Úspor energie,
- d) prípadné potreby opráv a údržby,
- e) ďalšie dôležité skutočnosti (napr. zmeny vo vykurovaných priestoroch a odberoch teplej vody a pod.).

Článok 12

Zodpovednosť zmluvných strán

- 12.2 Poskytovateľ služieb zodpovedá Zákazníkovi za škodu, ktorú mu spôsobil porušením povinností podľa tejto Zmluvy. Primárne, najmä v prípade vzniku škody na majetku, má Poskytovateľ služieb právo nahradiť Zákazníkovi túto škodu uvedením do predošlého stavu, ak to nie je možné, má Zákazník právo požadovať peňažnú náhradu škody.
- 12.3 Zákazník zodpovedá Poskytovateľovi služieb za škodu, ktorú mu spôsobil porušením povinností podľa tejto Zmluvy.
- 12.4 V prípade ak je Zákazník v omeškaní so zaplatením Odmeny v celkovej výške presahujúcej 5 (slovom päť) Mesačných zálohových platieb, Poskytovateľ služieb má právo obmedziť poskytovanie služieb na úroveň temperovania.
- 12.5 Poskytovateľ služieb znáša nebezpečenstvo škody na Energetickom hospodárstve, ktoré mu bolo zverené do správy.

Článok 13

Zmeny zmluvných podmienok

- 13.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán upravené v Zmluve, vychádzajú z výsledkov vstupného auditu vyhotoveného pre jednotlivé Objekty nezávislou organizáciou. Na základe tohto vstupného auditu a ďalších informácií boli zadané parametre Objektov Technicko-informatívny popis tepelno-technických zariadení škôl a školských zariadení v pôsobnosti Košického samosprávneho kraja (ďalej len "Pasporty") uvedené v Pasporte (ďalej len „Vstupné parametre“).
- 13.2 Vstupné parametre zadané v Pasporte Zmluvné strany overia na začiatku spolupráce podľa tejto Zmluvy. V prípade, že budú zistené zásadné rozdiely voči pôvodne uvedeným Vstupným parametrom, Zmluvné strany upravujú zmluvné podmienky vzájomnou dohodou formou písomného dodatku.
- 13.3 V prípade ak dôjde počas trvania Rámcovej zmluvy k podstatnej zmene Vstupných parametrov, alebo iných podmienok, ktoré majú vplyv na plnenie tejto Zmluvy na strane Zákazníka alebo napr. v dôsledku legislatívnych zmien a iných skutočností, má ktorákoľvek Zmluvná strana právo požadovať zmenu Zmluvy formou dodatku a vyzvať za týmto účelom druhú Zmluvnú stranu na