

ZMLUVA

o prenájme telocvične a sociálnych priestorov

Základná škola s materskou školou Andreja Sládkoviča, Pod kostolom 332/25,
Hrochoť 976 37

Zastúpená riaditeľom školy Mgr. Marianom Medveďom

IČO: 35 677 821

Bankové spojenie: PRIMA BANKA

Číslo účtu: 123 727 8005/5600

(ďalej len prenajímateľ)

a

ŠK OPL Poniky

Adresa: Dolná 93, Poniky 976 33

(ďalej len nájomca)

uzatvárajú v zmysle ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov zmluvu za týchto podmienok:

I.

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi priestory telocvične so sociálnymi priestormi, ku ktorým má právo hospodárenia.

II.

1. Cena nájmu za užívanie prenajatých priestorov a cena služieb, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním prenajatých priestorov je určená dohodou v zmysle zák. č. 18/96 Z.z. v celkovej výške 10,- €/hod. prenajatia.
2. Nájomné bude uhrádzané v hotovosti do pokladne ZŠ Hrochoť po prenajatí priestorov.

3. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 9. 2. 2018, nájom končí dňom 30. 4. 2018.
4. Prenajaté priestory budú využívané týždenne v nasledovné dni a hodiny:
Pondelok, utorok, štvrtok, piatok 17.00 – 18.30 hod.
5. Prenajíateľ ako aj nájomca môžu zmluvu vypovedať písomne aj v priebehu plnenia bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa v mesiaci nasledujúcom po doručení výpovede. Pri hrubom porušení dohodnutých podmienok zmluvu možno vypovedať okamžite po zistení skutočnosti.

II.

1. Nájomca sa zaväzuje, že prenajaté priestory ako aj ich vybavenie bude udržiavať v stave spôsobilom k riadnemu užívaniu. Prípadné poškodenie majetku hlási vedeniu školy okamžite.
2. Prípadné škody znáša nájomca v plnom rozsahu.
3. Nájomca sa zaväzuje, že po ukončení akcie zhasne všetky svetlá, skontroluje uzamknutosť dverí a okien, uzavretosť vodovodných zariadení, zabezpečí riadnu ochranu majetku školy.
4. Nájomca sa zaväzuje, že v prenajatých priestoroch ako i celej budove bude dodržiavať zákaz fajčenia a protipožiarnu ochranu.
5. V prípade skončenia nájomného pomeru nájomca odovzdá prenajíateľovi prenajaté priestory bez poškodenia.

III.

1. Nájomná zmluva nadobúda právnu účinnosť dňom , kedy prenajíateľ fyzicky odovzdá priestory nájomcovi.
2. Nájomná zmluva je vyhotovená v 2-och exemplároch a každý z nich má platnosť originálu.
3. Táto zmluva bola uzatvorená so súhlasom oboch strán, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hrochoti dňa 9. 2. 2018

.....
nájomca

.....
prenajíateľ