

## Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 1/06/2021

/uzatv. v zmysle z. č. 116/1990 Zb/

**Prenajímateľ:** Základná škola

J.A.Komenského 1, 071 01 Michalovce

IČO: 170 807 38, DIČ: 20 216 353 74

Zastúpený: Mgr. Jaroslav Semko, riaditeľ školy

**Nájomca:** Mgr. Michal Paľovčík

Laca Novomestského 21, 071 01 Michalovce

**I. Predmet zmluvy:** Predmetom zmluvy je prenájom telocvične v termíne od 01.06.2021 do 31.12.2021 na hranie futbalu. Nájomca bude využívať prenajatý priestor v predmetnom období jedenkrát týždenne: štvrtok od 18,00 do 19,00 hod.

**II. Výška nájomného a spôsob platenia :** Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného 20,00 Eur/ hod. / slovom dvadsať eur/ a nájomca uhradí nájomné na základe faktúry vystavenej prenájomateľom na príjmový účet školy uvedený na faktúre. Výška nájmu obsahuje všetky služby a energie spojené s užívaním predmetu nájmu.

### III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1.Prenajímateľ je povinný zabezpečiť, aby v termíne dohodnutom podľa čl.I. zmluvy boli predmetné priestory plne k dispozícii nájomcovi.

2. Nájomca je povinný využívať predmetné priestory len na účely uvedené v zmluve, udržiavať v nich čistotu a poriadok.

3.Nájomca zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb, ktorí sa budú nachádzať v predmetných priestoroch, nájomca neumožní vstup do priestorov tretím osobám.

4. Nájomca zodpovedá za škodu ním spôsobenú na predmete nájmu.

### IV. Záverečné ustanovenia

1.Zmluva je uzatvorená v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis pre prenájomateľa a jeden rovnopis pre nájomcu

2.Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa budú riadiť podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. a Občianskeho zákonníka.

V Michalovciach dňa 02.06.2020

**Prenajímateľ:**

....

enského 1, Michalovce

**Nájomca:**

....

Základná škola  
J.A. Komenského 1  
M I C H A L O V C E  
-2-