Č:042023

Zmluva

o prenájme telocvične ZŠ vo Sv.Jure

medzi prenajímateľom:

Základná škola vo Sv.Jure

v zastúpení:

-riaditeľom školy Dr.Vladimírom Vajcíkom

IČO:

-35602244

č.ú:

-2426329355/0200

nájomcom: p.Jakuš

v zastúpení:

-

IČO:

-

č.ú:-

I.

Predmet zmluvy.

1.Prenajímateľ ZŠ vo Sv.Jure prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok priestory telocvične na športovanie v rámci činnosti nájomcu.

2.Nájomca sa zaväzuje využívať prenajaté priestory výlučne v rozsahu a na účel uvedený v bode č.I.1. zmluvy v súlade správnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.

II.

Doba nájmu.

1.Nájom sa uzatvára na dobu od 27.9.2023 do 30.6.2024. Doba nájmu môže byť opakovane predĺžená vždy na dobu jedného šk.roku. Telocvičňa sa prenajíma každú stredu od 20,00-21,00 (celá telocvičňa 30€/hod).

III.

Úhrada nájmu.

1.Ročné nájomné za používanie telocvične sa určí počtom hodín, z rozvrhu , ktorý požaduje oddiel od prenajímateľa a hodinovej sadzby ktorú určí prenajímateľ.

2. Hodinová sadzba pre šk.rok 2023/2024 je 30.-€

3.Pre šk.rok 2023/2024 je na základe uvedených údajov určená suma 1000.-€.V celkovej cene nie sú započítané Vianočné, jarné prázdniny.

4.Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájom nasledovne 500.-€ do 15.10.2023 , 500.-€ do 31.1.2024 na účet školy.

5.V prípade neuhradenia nájmu má prenajímateľ právo na okamžité zrušenie tejto zmluvy

IV.

Zrušenie zmluvy.

Zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť kedykoľvek po vzájomnej dohode.V prípade neuhradenia nájmu má prenajímateľ právo na okamžité zrušenie tejto zmluvy.

V.0

Práva a povinnosti prenajímateľa.

1.Prenajímateľ pred začatím využívania telocvične oboznámi nájomcu s umiestnením vstupov a výstupov inžinierskych sietí a oboznámi ho s ich správnym používaním.

2.Prenajímateľ oboznámi nájomcu s podmienkami používania telocvične.

3.Prenajímateľ nezodpovedá za bezpečnosť počas činnosti nájomcu.

VI.

Práva a povinnosti nájomcu.

1.Nájomca zodpovedá za škody spôsobené v prenajatých priestoroch počas jeho činnosti v plnej miere.

2.Nájomca zodpovedá za dodržiavanie prezúvania sa všetkých osôb počas jeho činnosti.

3.Nájomca zodpovedá za bezpečnosť hlavne žiakov počas jeho činnosti.

4.Nájomca sa zaväzuje, že počas jeho činností nebudú v prenajatých priestoroch žiaci bez dozoru plnoletej a zodpovednej osoby.

5. Nájomca nie je oprávnený používať prenajaté priestory na iné účely ako je dohodnuté touto zmluvou.

VII.

Záverečné ustanovenia.

1. K zmene podmienok tejto zmluvy môže dôjsť len po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany vyhlasujú že si zmluvu prečítali, porozumeli jej, nemajú voči nej námietky a na znak súhlasu ju podpísali.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každá strana dostane jeden exemplár.

Vo Sv.Jure 2023-09-06

.............................................. ..............................................

prenajímateľ nájomca