

**Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov  
č.20/2011**

**Čl. I.  
Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** **Základná škola**  
Sídlo: Valaská Belá 242  
zastúpený: Mgr. Ingrid Pribelszká, riaditeľka školy  
bankové spojenie: Dexia Banka  
číslo účtu: 9019047002/5600  
IČO: 31201733  
DIČ: 2021378964  
(ďalej len prenajímateľ)

**Nájomca:**  
meno: **Mateáš Peter**  
adresa: XXXXXXXXXX  
dátum narodenia : XXXXXXXXXX  
(ďalej len nájomca)

**Čl. II.  
Predmet zmluvy**

1. Prenajímateľ je na základe oprávnenia udeleného vlastníkom, ktorým je obec Valaská Belá oprávnený na uzavretie tejto nájomnej zmluvy.
2. Predmetom zmluvy je krátkodobý nájom nebytových priestorov Základnej školy vo Valaskej Belej 242 : multifunkčné ihrisko *o výmere 800 m<sup>2</sup>*

**Čl. III.  
Účel zmluvy**

1. Prenajímateľ prenájima nájomcovi nebytové priestory uvedené v čl. II. tejto zmluvy za účelom : športové hry

**Čl. IV.  
Doba nájmu**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú dňa 27.11.2011 od 13:00hod. – 15:00 hod.**

**Čl. V.  
Platobné podmienky**

1. Nájomné za prenájom nebytových priestorov uvedených v predmete zmluvy sa stanovuje dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom. Platby bude nájomca hradiť prenajímateľovi bezhotovostne - bankovým prevodom na č. účtu prenajímateľa alebo hotovostne formou platby na príjmový doklad v pokladni základnej školy.
2. Splatnosť úhrady v deň realizácie nájmu.  
Predbežné vyúčtovanie :

Názov položky	Cena : 10€/hod.
Prenájom multifunkčného ihriska 2 hod.	20 €

**Čl. VI.**  
**Osobitné ustanovenia**

1. Nájomca môže prenajaté nebytové priestory užívať len v rozsahu určenom v zmluve.
2. Prenajíateľ odovzdáva nájomcovi nebytový priestor k užívaniu v spôsobilom stave.
3. Nájomca bude udržiavať prenajímané nebytové priestory v dobrom stave, v čistote a poriadku. V prípade spôsobenia škody na prenajatých priestoroch je nájomca túto škodu povinný uhradiť v plnej výške do 30 dní odo dňa vyčíslenia a písomného oznámenia výšky škody.
4. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal zodpovedajúcom dohodnutému spôsobu užívania.
5. Nájomca je povinný dodržiavať a rešpektovať všetky interné predpisy a pokyny prenajímateľa vzťahujúce sa na prenajaté priestory.

**Čl. VII.**  
**Skončenie zmluvy**

1. Táto zmluva končí uplynutím dojednanej doby.

**Čl. VIII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch právne rovnocenných exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno jej vyhotovenie.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou a s tým, že zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpísali.
3. Právny vzťah založený touto zmluvou sa riadi touto zmluvou a zákonmi uvedenými v záhlaví tejto zmluvy.
5. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.

Vo Valaskej Belej , dňa 25.11.2011

Základná škola  
Mestská časť  
Maj  
\_\_\_\_\_  
prenajíateľ

\_\_\_\_\_  
nájomca