

Zmluva

č. 17/2017

o nájme telocvične

uzatvorená v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov .

ZŠ je správcom majetku mesta Nitry na základe zmluvy č.j.542 / 2004 zo dňa 24. 2. 2005
a v súlade s § 6 ods 4 zákona č.138 / 1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je
oprávnená konať v mene mesta.

Zmluvné strany :

Prenajímateľ : **Mesto Nitra, Štefánikova 60, Nitra**
IČO : 308 307
IČ DPH : SK 202 110 28 53
Zastúpené ZŠ Benkova 34 , Nitra
IČO : 37965859
V zastúpení Mgr. Anetou Galovou, riaditeľkou
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca : **BKM SPU Nitra**
Železničiarska 15 , 949 01 Nitra
V zastúpení : Ing. Jozef Mečiar - predseda združenia
IČO : 42120713
Kontakt : 0903/728995

(ďalej len nájomca)

uzatvárajú túto zmluvu o nájme nebytových priestorov :

Čl. I.

Prenajímateľ je správca nehnuteľnosti v katastrálnom území Nitra, budovy telocvične
parc.č.7670,súp.č.465 blok A

Čl. II.

- Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu priestor telocvične , uvedený v Čl. I. tejto zmluvy.
- Telocvična sa prenajíma za účelom prevádzkovania športových aktivít zo strany nájomcu – **basketbal žiaci ročník 2008 –2009 p. Gabriel**

Čl. III.

- Nájom sa uzatvára na dobu určitú na dni
11.9.,12.9.,18.9.,19.9.,25.9.,26.9.2017 (13,5 hodín)
2.10.,3.10.,9.10.,10.10.,16.10.,17.10.,23.10.,24.10.2017 (18 hodín)
6.11.,7.11.,13.11.,14.11.,20.11.,21.11.,27.11.,28.11.2017 (18 hodín)
4.12.,5.12.,11.12.,12.12.,18.12.,19.12.2017 (13,5 hodín)
8.1.,9.1.,15.1.,16.1.,22.1.,22.1.,29.1.,30.1.2018 (18 hodín)
5.2.,6.2.,12.2.,13.2.,19.2.,20.2.,26.2.,27.2.2018 (18 hodín)
12.3.,13.3.,19.3.,20.3.,26.3.,27.3.2018 (13,5 hodín)
9.4.,10.4.,16.4.,17.4.,23.4.,24.4.,30.4.2018 (15 hodín)
7.5.,14.5.,15.5.,21.5.,22.5.,28.5.,29.5.2018 (15 hodín)

4.6.,5.6.,11.6.,12.6.,18.6.,19.6.,25.6.,26.6.2018 (18 hodín)

- **Platba :** september 81,00 € október 108,00€ november 108,00€
december 81,00€ január 108,00€ február 108,00€
Marec 81,00€ apríl 90,00€ máj 90,00€ jún 108,00 €

Čl. IV.

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 6 € / hod. v zmysle VZN Mesta Nitry č. 21/2009.
2. Nájomca uhrádza nájomné na účet prenajímateľa vedený v Dexia Banka Slovensko Nitra, na účet číslo : **0861262002 / 5600**, (alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa oproti príjmovému dokladu) .
3. Nájomca bude prenajímateľovi hradiť nájomné v stanovenej výške do konca bežného mesiaca. **Nájomné za mesiac december musí byť vyplatené do 10.12. 2017.**
4. V prípade, že sa nájomca dostane do omeškania s úhradou platby nájomného, má prenajímateľ právo požadovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. V.

1. Nájomca nemôže dať predmet nájmu do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
2. Prenajímateľ má právo kedykoľvek za prítomnosti zodpovedného zástupcu nájomcu vykonať obhliadku predmetu nájmu.

Čl. VI.

1. Prenajímateľ sa touto zmluvou zaväzuje umožniť nájomcovi nerušené užívanie prenajímanej nehnuteľnosti.
2. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných, protipožiarnych a hygienických predpisov na prenajímanej nehnuteľnosti a zodpovedá za prípadné škody, ktoré by vznikli z nedodržania alebo porušenia týchto povinností na predmete nájmu a dá škody odstrániť na svoje náklady.
3. Po ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v uspokojivom stave s prihliadnutím na bežné opotrebenie spojené s účelom nájmu.
4. Túto zmluvu je možno doplniť alebo meniť iba písomnými dodatkami k tejto zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom 11. 9. 2017
6. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
7. Na ostatné vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
8. Zmluvné strany boli s obsahom tejto zmluvy oboznámené a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nitre dňa 6.9.2017

.....
prenajímateľ

Základná škola
Benkova 34
NITRA

.....
BKM SPU Nitra
Známica 25, 949 01 Nitra
IČO:42 120 713 DIČ:2022700856
-2-