

ZMLUVA O DIELO A DODÁVKE STAVEBNÝCH PRÁC č.: 459A/2014

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. (Obchod. zákon.)

Článok 1 – Zmluvné strany

- Objednávateľ: **Stredná odborná škola Veterinárna, Námestie mladých poľnohospodárov 2, 040 17 Košice - Barca**
IČO: 00 162 574 DIČ: 2021189775
Č. účtu : 7000188981/8180 IBAN SK3381800000007000188981
BIC : SUBASKBX
- Zhotoviteľ : **Ladislav Baran, prevádzka DOR-PLAST, Teslova ul. (pri Teplárni) , 040 12 Košice**
Tel.: 0905 791 986 , 055/674 97 18 Tel./Fax: 055/674 94 52
IČO: 10684646, IČ DPH: SK1020644361, Banka: ČSOB Košice, č. účtu: 284411783/ 7500
IBAN: SK39 7500 0000 0002 8441 1783 , BIC: CEKOSKBX

Článok 2 – Východiskové údaje a predmet plnenia

Názov a miesto stavby: **SOŠ Veterinárna, Nám.mladých poľnoh. 2, Košice**

1. Predmetom tejto zmluvy je dielo: Stavebné práce (t.j. zbudovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt, dielcov, výrobkov a zariadení do existujúcich konštrukcií, realizovanie prác a výkonov) vrátane výroby, dodávky plastových výrobkov a iných súvisiacich technických činností podľa prílohy č.1 – „Rozpočet“. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok 3 – Čas plnenia

- Začiatok realizácie diela je podmienený dňom podpisu zmluvy o dielo.
- Dokončenie diela: **15.12.2014** od začatia diela. Predpokladom k začatiu stavebných prác na diele je odovzdanie a prevzatie pracoviska pred započatím prác. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Doba zhotovenia diela sa predlži o čas prerušenia prác z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok /dážď, sneh, vietor/, ktoré by ovplyvnili kvalitu diela. Ak zhotoviteľ ukončí dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade dokončenia diela bez zjavných závad v zmysle uzavretej zmluvy, toto prevezme a podpíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok 4 – Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Zb. o cenách:

bez DPH:	16.547,88 €	výrobky:	12.050,33 €
DPH 20%:	3.309,58 €	stavebné práce:	4.387,51 €
		presun:	20,00 €
spolu s DPH:	19.857,46 €	technická činnosť:	90,04 €

Článok 5 – Platobné podmienky

1. Dielo bude hradené objednávateľom po dokončení diela na základe faktúry. Splatnosť faktúry je 7dni. Za deň úhrady sa považuje deň príjmu u zhotoviteľa. Pri platbe prevodným príkazom je variabilným symbolom číslo faktúry, konštantný symbol = 0308. Dátum protokolárneho odovzdania a prevzatia prác („Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“) je dňom uskutočnenia dodania diela v rozsahu predmetu dodania. Za dodanie diela vystaví zhotoviteľ daňový doklad – faktúru. V prípade, že objednávateľ nepoukáže sumu v termíne splatnosti, má zhotoviteľ právo odmontovať a odobrať plastové výrobky týkajúce sa stavebného diela, v hodnote neuhradenej čiastky z ceny diela.

Článok 6 – Záručná doba, zodpovednosť za vady, vlastnícke právo a nebezpečenstva škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za skryté závary existujúcich stavebných konštrukcií, do ktorých sa majú výrobky osadzovať (zatekanie dažďovej vody cez škáry panelov, orosovanie prekladov bočných stien a nasledovne vznik plesní pri tepelných mostoch, orosovanie skiel okien) a ani za závary diela preukázateľne nimi spôsobenými. Ak objednávajúci nereklamoval zjavné vady a nedostatky pri odovzdaní a preberaní diela, môže uplatňovať nároky z nedostatkov zistiteľných pri tejto prehliadke, iba ak preukáže, že tieto nedostatky mal už v čase odovzdania a prevzatia. Záručná doba na plastové okná, dvere a rolety je 60 mesiacov, na ostatné doplnky (kľučky, nadsvetlíkové otvárateče, žalúzie, parapety a výspravné práce) sa vzťahuje záručná doba v zmysle Obchodného zákonníka a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba sa nevzťahuje na neodborné zaobchádzanie a nesprávne otváranie okien. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má

Objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou voči zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia (odovzdávanie a prevzatie diela) v čo najkratšom technicky možnom čase do 30 dní. Nebezpečenstvo škody na zabudovanom materiáli nesie objednávateľ. Vlastníkom diela v rozsahu predmetu zmluvy sa stáva objednávateľ po protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom, jeho prevzatím a dňom plnej úhrady za dielo v zmysle čl.5. Tovar až do úplného zaplatenia ostáva majetkom firmy Ladislav Baran, DOR-Plast.

Článok 7 – Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady, vyzve objednávateľa pred započatím stavebných prác k upresneniu nástupu na stavebné práce, zabezpečí podľa zmluvy dopravu všetkých stavebných materiálov a výrobkov, výrobných zariadení a ich presun na pracovisko, zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku, odstráni na vlastné náklady odpady vzniknuté jeho činnosťou, ale len v rozsahu hrubých odpadov a v zmysle prílohy č.1 „Rozpočet“ (okrem starých okien a dverí) ak nie je v Prílohe Zmluvy o dielo určené inak. Objednávateľ k realizácii diela poskytne: el. energiu, manipulačný priestor, možnosť využívania sociálneho zariadenia objednávateľa (WC, voda). Pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

2. Objednávateľ v prípade potreby pred započatím prác prijme dodávku vyšpecifikovaného materiálu na jeho uskladnenie, o čom je povinný potvrdiť dodací list. Nebezpečenstvo škody na uskladnenom materiáli nesie objednávateľ. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pracovisko pre vykonávanie stavebných prác vypratane, zbavené práv tretích osôb, bez ich rušenia neoprávnenými zásahmi. Zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber el. energie o príkone do 1.00 kW. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí objednávateľ, lebo nie sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl.4 tejto zmluvy. Ak objednávateľ nedodrží podmienky uvedené v čl.5 (platba zálohy) ani počas nasledujúcich 30 dní po predpokladanom termíne povinnosti úhrady zhotoviteľ od zmluvy odstupuje.

3. Ochrannú fóliu na plastových výrobkoch je potrebné odstrániť do 3 mesiacov od montáže.

Článok 8 – Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl.2 po termíne uvedenom v bode 2 čl.3 z dôvodu na jeho strane, zaplatí pokutu vo výške 0,1% z hodnoty neodovzdaného diela s DPH uvedenej v čl.4 za každý deň omeškania. Ak objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi pracovisko pred začatím stavebných prác v termínoch podľa čl.3 z dôvodov na jeho strane, po vyzve zhotoviteľa na realizáciu prác v zmysle bodu 1 čl.7, alebo nesplní dohodnuté lehoty úhrad, zaplatí dohodnutú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy s DPH uvedenej v čl.4 za každý deň omeškania pre každý prípad osobitne. V prípade sporu sa za deň odovzdania a prevzatia pracoviska pred začatím stavebných prác považuje deň pripravenosti podľa bodu 2 čl.3. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi doplatok ceny diela v zmysle konečnej faktúry, uhradí zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy s DPH za každý deň omeškania.

Článok 9 – Ostatné ustanovenia a záverečné ustanovenia

1. Ak dohody uzavreté podľa bodu 1 čl.7 majú vplyv na predmet alebo termín splneného záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny, ktorá je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl.2 tejto zmluvy. Podstatným porušením zmluvy je prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl.3 o viac ako 15 dní. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy do 5 dní od doručenia objednávateľovi. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluva alebo dodatok je uzavretý okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva alebo jej dodatok k nej vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1 „Rozpočet“, (zjednodušená tech. dokumentácia). Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ. Zmluva sa považuje za splnenú odovzdaním dokončeného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť okamžitou výpoveďou a to objednávateľ v prípade, ak zhotoviteľ riadne neplní povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a zhotoviteľ, ak mu objednávateľ neposkytne aj napriek jeho písomnému upozorneniu náležitú súčinnosť. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady. Klient výslovne a bezvýhradne dáva týmto súhlas, aby jeho osobné údaje boli spracované v informačnom systéme firmy Ladislav Baran, DOR-Plast v súlade s ustanoveniami zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v informačných systémoch.

Dátum, zhotoviteľ: **28.10.2014**
Zmluvu vyhotovil: Ladislav Baran

BARAN LADISLAV
UL. TESLOVA
040 12 KOŠICE
IČO: 10884646

Dátum, objednávateľ: **28.10.2014**

Stredná odborná škola
veterinárna
040 17 KOŠICE - BARCA
-5-



Baran Ladislav
Prevádzka DOR-Plast
Teslova ulica (pri Teplárni)
040 12 Košice
Slovensko

Tel: 055/ 67 49 718 Fax: 055/ 67 49 452 Mobil: 0905 79 19 86 Internet. číslo: 069 200 75 30
e-mail: dorplast@dorplast.sk www.dorplast.sk
IČO 10684646 IČ DPH SK1020644361

list č.:1

SOŠ VETERINARNA
Nám.mladých poľnohospodárov 2
040 17 Košice- Barca

Príloha ku zmluve č.: **14 459A**

Dňa:28.10.2014

Pol.	Množstvo	Popis	Cena/ks EUR	Celkom Eur €
1	10.00ks	4-dielny prvok FLR 395-77, FLR 395-77, FLR 395-77 FLR 395-77 farba : biela kovanie: OT Levé, OT Pravé Skolpné klika nahoře Skolpné klika nahoře výplň : 4 x F4-16Al-PLU N+ar Ug=1,1/U=1,0 Podparapetný profil 5 kom,30mm rozměry :2370x2080	266,37	2.663,70
	2.00 ks	žalúzia ISOTRA HIT-IHT 1100/1300	29,20 €	292,00 €
	2.00 ks	žalúzia ISOTRA HIT-IHT 1100/500	20,20 €	202,00 €
2	57.00ks	2-dielny prvok FLR 395-77, FLR 395-77 farba : biela kovanie: OT Levé Skolpné klika nahoře výplň : 2 x F4-16Al-PLU N+ar Ug=1,1/U=1,0 Podparapetný profil 5 kom,30mm rozměry :1120x2380	118,25	6.740,25
	1.00 ks	žalúzia ISOTRA HIT-IHT 1000/1600	15,60 €	889,20 €
	1.00 ks	žalúzia ISOTRA HIT-IHT 1000/500	€	€

Pol.	Množstvo	Popis	Cena/ks EUR	Celkom Eur €
			10,00 €	570,00 €
			€	€
101	87.54m	vnútorný parapet 250mm komôrkový farba biela 10x2370 , 57x1120	4,00	350,16
101.	67.00par	Koncovka k plast.parapete - biela	0,40	26,80
102	87.54m	AL-parapeta 165mm, farba biela hrúbka 0,8mm 10x2370 , 57x1120	3,00	262,62
102.	134.0ks	Koncovka k AL parapete - biela	0,40	53,60
103	485.5m	demontáž rámov drevených okien, dverí, včítane zloženia krídiel jednoduchých okien rozrezaním	1,90	922,62
104	485.5m	osadenie plastových okien, dverí zn. DOR-Plast bez ohľadu na druh a veľkosť do voľných otvorov, vrátane spájania jednotlivých prvkov spojkami	3,10	1.505,33
105	450.2m	vnútorná a vonkajšia omietka vápenná-štuková hr.15-20mm na ostení nadpraží okien a dverí jednoduchých (š.do 50mm) do tvaru šikmého ostenia	3,60	1.620,76
106	154.0ks	osadenie žalúzií ISOTRA HIT-IHT	2,20	338,80
107	1.00 ks	Presun Košice	20,00	20,00
108	450.2m	technická činnosť a zameranie	0,20	90,04

Částka netto
DPH 20%

Číslo a podávkové stavebných prác 1459
národná podľa 1 043 a nosí zml. č. 5111/14
Článok 1 - Zmluvná suma

16.547,88
3.309,58

Částka netto

19.857,46

Stredok odborov Škola Vozňarova,
Námestie mladých poľnohospodárov 2, 040 17 Košice - Stará
IČO: 00162574 DR: 200118973
Č. účtu: 790218981/1180 ŽIAH SK3151600019000133001
NK: SLJAEK3X

Zhotoviteľ: Ladislav Neran, prevádzka DOR PLAST, Tepelná ul. (po zastávke) 040 12 Košice
Tel: 0905 791 986, 053/674 97 14 Tel. fax: 053/674 94 52
IČO: 10684646, IČ DPH: SK1020644561, banka: ČSOB Košice, č. účtu: 384011 547 7500
IBAN: SK39 7500 0000 0002 5441 1763 - BIC: CEROSK3X

Článok 2 - Vybavovacie údaje a predmet plnenia

Práca a materiál: dvere 2141 Vozňarova, Nám. mladých p.ľah. 2, Košice
1. Predmetom tejto zmluvy je: a) Skončiť prácu (t.j. zhotovenie všetkých materiálov, stavebných hmot, dielcov, výrobkov a zariadení potrebných na konštrukciu, realizovanie prác a výkonov vrátane výroby, došavy, prepravy výrobkov a materiálu potrebných na realizáciu prác podľa prílohy č.1 - „Rozpočet“. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok 3 - Čas plnenia

- 1. Začiatok realizácie diela je podmienený dňom podpisu zmluvy o dielo.
- 2. Doba trvania diela: 25.12.2014 od začatia diela. Predpokladom k začiatku stavebných prác na dielo je uvoľnenie a priviesenie pracoviska pred započatím prác. Doba trvania času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislá od trvania a rozsahu spoločného opoždenia objednávateľa a dohodnutého v tejto zmluve. Po dobe opoždenia objednávateľa a poskytnutí spoločnosti nie je zhotoviteľ v zodpovedaní za splnenie záväzku. Doba zhotovenia diela sa predlžuje o čas potrebný na vykonanie potrebných opravných prác /dôb, vzhľadom na to, že by sa vykonali kvôli dielu. Ak zhotoviteľ splní dielo dľa jeho záväzku, musí sa odovzdať pred dohodnutým termínom, zaviazajúc sa objednávateľ toho diela poskytnúť si v súlade s miestnymi podmienkami. Objávateľ sa zaväzuje, že v prípade dohodnutého diela bol zameraný záväzok v zmluve uzavretý zmluvou, ktorou vzniká a súhlasí protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok 4 - Cena

1. Cena za plnenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 126 ods. 1 a 1796 Zb. o cenách:

Čas DPH	16.547,88 €	práca	16.547,88 €
DPH 20%	3.309,58 €	navrhov. práce	1.167,21 €
		práca	15.380,67 €
Spolu DPH	19.857,46 €	technická činnosť	999,99 €

Článok 5 - Platobné podmienky

1. Objávateľ uhradí objednávateľom po dokončení diela na základe faktúry. Splnením faktúry je táto zmluva a jej prílohy od prijatia u zhotoviteľa. Pri platbe prevzatým príkazom je v súlade s miestnymi podmienkami, ktoré sú súčasťou zmluvy. Dátum protokolu o odovzdaní a prevzatí prác /Protokol o odovzdaní a prevzatí diela/ je dňom a časom ukončenia diela v rozsahu predmetu dodania. Za dodanie diela v termíne zhotoviteľ deňový faktur - faktúra v rozsahu, ktorý je uvedený naposledy, sumu v termíne splatnosti, má zhotoviteľ právo odovzdať a odovzdať platená faktúra faktúra sa považuje za dielo, v hodnote neuhradenej čiastky z ceny diela.

Článok 6 - Záručná doba, zodpovednosť za vady, vlastnícke právo a neobťažnosť diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas zmluvnej doby bude mať vlastnosť vhodnú v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzдания objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá iba vady, za ktorých vznikom porušenia jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľom ani po vykonaní všetkej starostlivosti namáhanej dielom "na ne-hodnotu" alebo sa mali upozorniť objednávateľa a ten sa ich mohol byť zbytočne nezodpovedá za akýkoľvek záväzok existujúci stavebných a súvisiacich, do ktorých sa budú výrobky odovzdať (záručná doba) vady bez škody panelov, rozostavenie prekážok hmotných strán a následovne vznik plnení pri tepelných mostoch, erodív (nie však objekty) a ani za vady diela vznikajúce mimo súvisiacich. Ak objednávateľ neobjednal výjavne vady a reviduje pri odovzdaní a prevzatí diela, môže sa zmluvní strany - zhotoviteľov rizikových pri tejto príležitosti, že ak preukáže, že tieto nedostatky majú už v čase odovzдания a prevzatia. Záručná doba sa považuje za skončenú, ak dvere a rolety je 60 mesiacov, na ostatné dielky (kľučky, namontované úpravky, železná, parapety a výškové práce) sa vzťahuje záručná doba v zmysle Obchodného zákonníka a zmluva plnená od diela odovzдания diela objednávateľovi. Záručná doba sa nevzťahuje na neodborné zachádzanie a nepravne otváranie diela. Zhotoviteľ strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má