

DODATOK č. 2

k zmluve č. 17/SOŠE/2010 uzatvorenej dňa 23.07.2010

medzi

Stredná odborná škola elektrotechnická

Rybničná 59

831 07 Bratislava

v zastúpení: Ing. Vladimír Š e n a š i , riaditeľ

IČO: 00893161

DIČ: 2020327672

IČ DPH: SK2020327672

bankové spojenie Štátna pokladnica

IBAN: SK46 8180 0000 0070 0047 2763

na strane jednej (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Euboš Pivarč

Gelnická 6

831 06 Bratislava

v zastúpení: Euboš Pivarč, živnostník

IČO: 34 460 632

DIČ: 1020188939

IČ DPH: SK1020188939

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

IBAN: SK51 0200 0000 0011 4264 2054

Zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu v Bratislave, registračné číslo 103-9844,

na strane druhej (ďalej len „nájomca“)

so súhlasom zriaďovateľa

Bratislavský samosprávny kraj so sídlom v Bratislave

Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA – predseda BSK

za nasledovných zmluvných podmienok:

I.

1. Na základe zmluvy č. 17/SOŠE/2010 uzatvorenej dňa 23.07.2010 nájomca užíval
- výrobné priestory – o celkovej výmere 85 m².

II.

1. Predmetom dodatku je zmena plochy prenajatých výrobných priestorov nachádzajúcich sa v Bratislave, na Rybničnej ul. č. 59, pod parc. č. 2167/1, súpisné č.10301 zapísané v LV č. 3103, ktorý vedie Okresný úrad Bratislava, Katastrálny odbor, Vajnory.

III.

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene čl. III. pôvodnej zmluvy č. 17/SOŠE/2010 a to týmto spôsobom:
Prenajímateľ ako správca nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok výrobné priestory:
 - výrobné priestory o celkovej výmere 52 m²
2. Ide o nebytové priestory v budove praktického vyučovania prenajímateľa, vid' príloha č. 1 – Situačný náčrt.
3. Nová výmera prenajatej plochy bude v rozlohe : **137 m²** – výrobné priestory v budove praktického vyučovania .

IV.

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene čl. VI. bod 1 pôvodnej zmluvy nasledovne:
2. Na základe dohody zmluvných strán je stanovené mesačné nájomné:

$$137 \text{ m}^2 \times 2,39 \text{ €/m}^2 = 327,43 \text{ €} + \text{DPH}$$

platba za nájomné spolu: **327,43 € + DPH**

3. Celkové ročné nájomné za výrobné priestory a užívanie spoločných priestorov je vo výške **3. 929,16 € + DPH.**

V.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene čl. VII. bod 1 pôvodnej zmluvy nasledovne:

- | | |
|--|---|
| a) cena za elektrickú energiu | $137 \text{ m}^2 \times 0,87 \text{ €/m}^2 = 119,19 \text{ €} + \text{DPH}$ |
| b) cena za dodávku tepla a TUV | $137 \text{ m}^2 \times 1,07 \text{ €/m}^2 = 146,59 \text{ €} + \text{DPH}$ |
| c) cena za vodné a stočné | $137 \text{ m}^2 \times 0,11 \text{ €/m}^2 = 15,07 \text{ €} + \text{DPH}$ |
| d) cena za služby
(odvoz odpadu, vrátnica) | $137 \text{ m}^2 \times 1,03 \text{ €/m}^2 = 141,11 \text{ €} + \text{DPH}$ |

platba za energie a služby mesačne spolu: **421,96 € + DPH**

Celková úhrada za energie, dodávku tepla, TUV, vodné a stočné a poskytnuté služby za jeden rok je vo výške **5. 063,52 € + DPH.**

VI.

Výška mesačného nájmu a platieb za energie a služby uvedená v článku VIII. bod 1 písm. a), písm. b) pôvodnej zmluvy sa mení týmto spôsobom:

- | | |
|---------------------|----------------|
| a) nájomné | 327,43 € + DPH |
| b) energie a služby | 421,96 € + DPH |

VII.

Nájomca berie na vedomie, že uzatvorenie tohto dodatku podlieha schvaľovaniu Bratislavským samosprávnym krajom (zriaďovateľom prenajímateľa), **ktorý ako orgán verejnej správy v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“** na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácii, **zverejňuje všetky informácie**, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií, alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku vrátane jeho všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, atď.) na internetovej stránke BSK za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

VIII.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v tomto dodatku, nie však skôr ako je deň nasledujú po zverejnení dodatku v zmysle §47 a Občianskeho zákonníka.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ, 1 vyhotovenie nájomca a 2 vyhotovenia obdrží BSK.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Na platnosť dodatku sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK.

Zmluva ako celok v znení dodatkov ostáva v platnosti.

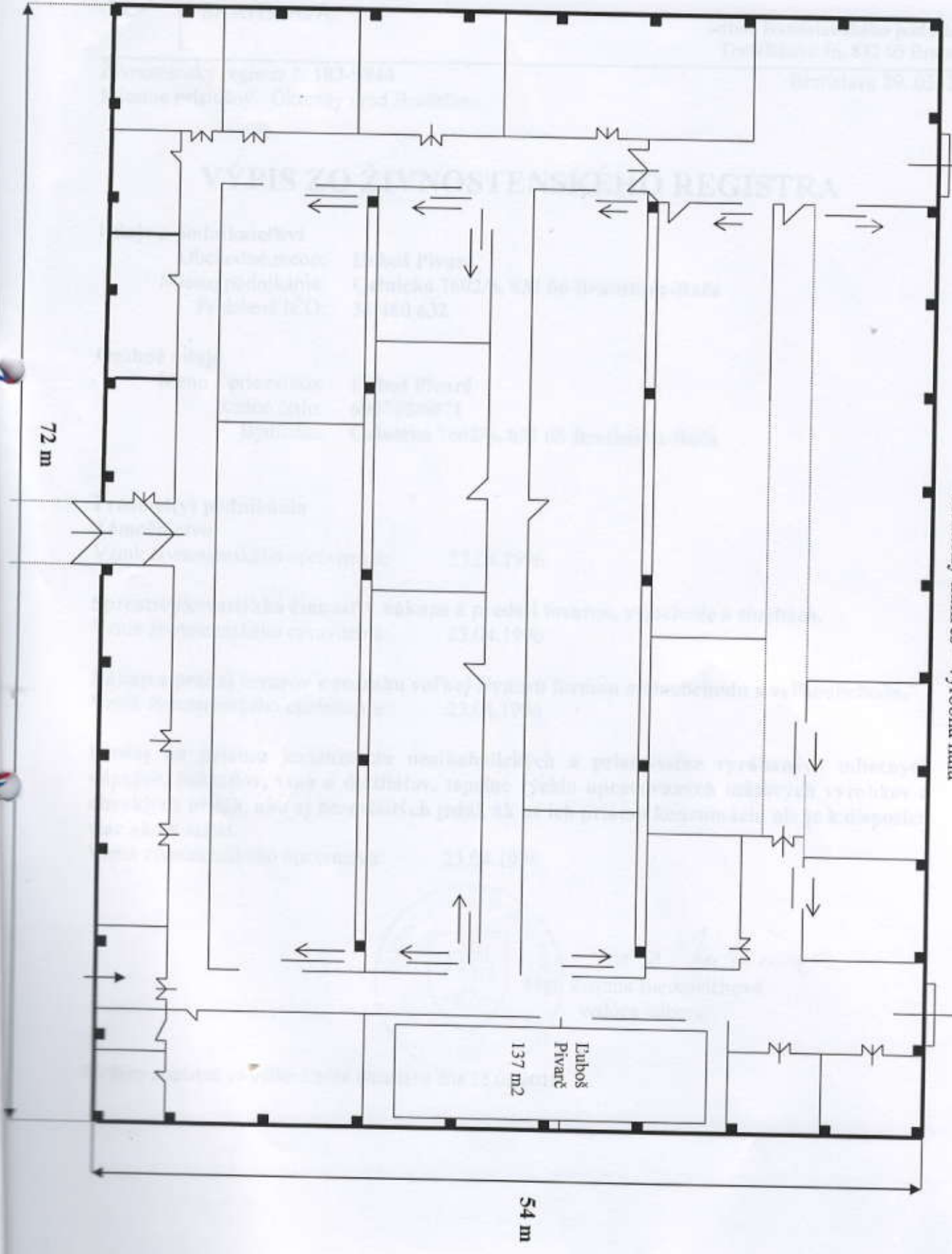
V Bratislave, dňa  15. OKT 2013

**Stredná odborná škola
elektrotechnická**

Ryhničná 59, 831 07 Bratislava

SOŠ, Rybníčná 59, 831 07 Bratislava
Situáčný náčres – výrobná hala

Príloha č. 1



72 m

54 m

Luboš
Pivareč
137 m²



OKRESNÝ
ÚRAD
BRATISLAVA

odbor živnostenského podnikania
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Živnostenský register č. 103-9844
Miestne príslušný Okresný úrad Bratislava

Bratislava 29. 03. 2019

VÝPIS ZO ŽIVNOSTENSKÉHO REGISTRA

Údaje o podnikateľovi

Obchodné meno: **Euboš Pivarč**
Miesto podnikania: **Gelnická 7602/6, 831 06 Bratislava-Rača**
Pridelené IČO: **34 460 632**

Osobné údaje

Meno a priezvisko: **Luboš Pivarč**
Rodné číslo: **690702/6071**
Bydlisko: **Gelnická 7602/6, 831 06 Bratislava-Rača**

Predmet(y) podnikania

Zámočníctvo.

Vznik živnostenského oprávnenia: 23.04.1996

Sprostredkovateľská činnosť v nákupe a predaji tovarov, v obchode a službách.

Vznik živnostenského oprávnenia: 23.04.1996

Nákup a predaj tovarov v rozsahu voľnej živnosti formou maloobchodu a veľkoobchodu.

Vznik živnostenského oprávnenia: 23.04.1996

Predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, vína a destilátov, tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh, ako aj bezmäsitých jedál, ak na ich priamu konzumáciu nie je k dispozícii viac ako 8 miest.

Vznik živnostenského oprávnenia: 23.04.1996



Zuzana Bankovichová
Mgr. Zuzana Bankovichová
vedúca odboru

Správny poplatok vo výške 3 eurá uhradený dňa 18.03.2019