

Zmluva o nájme hnuteľnej veci

uzatvorená podľa § 721 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi

Prenajímateľom: **SISI Land, s. r. o.**
so sídlom: Svätoplukova 1015, 020 01 Púchov
IČO: 45 320 497
DIČ: 2022950039
IČ DPH: SK2022950039
zapísaná: OR OS Trenčín, odd. Sro, vložka č. 22499/R
konanie: Radoslav Prokop, konateľ
bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK38 0200 0000 0026 9790 2555

a

Nájomcom: **Stredná zdravotnícka škola Celestíny Šimurkovej v Trenčíne**
so sídlom: Veľkomoravská 14, 91134 Trenčín
IČO: 00607363
DIČ: 2021254565
IČ DPH:
zapísaná:
konanie:
bankové spojenie:
IBAN:

sa dohodli na nájomnej zmluve s nasledovne vzájomne dohodnutými podmienkami:

I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do nájmu vysokozdvížnú stavebnú plošinu špecifikovanú v preberacom protokole, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájomnému nájomné za predmet nájmu podľa cenníku prenájomateľa. Nájomné bude fakturované mesačne pozadu, t. j. vždy za predchádzajúci kalendárny mesiac. K cene nájmu bude pripočítaná DPH podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Splatnosť faktúr bola dohodnutá na 14 dní odo dňa jej vystavenia.
3. Nájomné sa účtuje od dátumu prevzatia zariadení na každý deň v týždni.
4. Prepravné náklady sa účtujú v sume 1,80 € /1,20 € bez DPH/km, alebo podľa vopred dohodnutých podmienok. V prípade dieselových plošín sa účtuje doplnenie PHM, pokiaľ nie je dohodnuté inak.

II. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný hlásiť ukončenie nájmu (e-mailom/tel.), na tel. číslo alebo email na ktorom bola vykonaná objednávka, najneskôr deň vopred.
2. Za prípadné poškodenie alebo stratu zariadenia zodpovedá v plnej výške Nájomca. Výška náhrady škody závisí od cenníka servisných a údržbových výkonov v cenníku prenájomateľa, ktorý je uvedený na konci tejto zmluvy. Nájomca je rovnako povinný uhradiť nové náhradné diely, ktoré boli poškodené jeho neodbornou činnosťou alebo nevhodnou manipuláciou s plošinou.
3. Nájomca zodpovedá v plnej výške za bezpečnosť práce a preškolenie pracovníkov na zdvíhacie zariadenia podľa aktuálne platnej legislatívy.
4. Predmet nájmu môže byť odovzdaný do prenájmu len po podpísaní zmluvy. O odovzdaní a prevzatí bude spísaný protokol, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Miestom odovzdania sú priestory prenájomateľa, alebo miesto určené nájomcom.

5. Nájomca zodpovedá za správnu prevádzku zariadení. Je povinný dôsledne dodržiavať základné podmienky použitia strojov a vykonávať na zariadení dennú údržbu minimálne v rozsahu, ako kontrola stavu motorového a hydraulického oleja, kontrola stavu elektrolytu v batériách, kontrola čistoty zariadenia a jeho očistenie, kontrola šnúr, káblov a hadíc. Obsluha plošiny dbá o včasné doplnenie paliva, aby nedošlo k zavzdušneniu motora u dieselových plošín. Následný výjazd je fakturovaný. Prenajímateľ si vyhradzuje právo pri nedodržaní vyššie uvedených podmienok dennej údržby účtovať pri vzniku porúch náhradu nákladov spojených s opravou. Pri poruche stroja počas nájmu je nájomca povinný bezodkladne pri zistení kontaktovať stredisko prenajímateľa, odkiaľ si nájomca stroj prenajal. Prenajímateľ ručí za vykonanie servisného zásahu na vozidle v prípade poruchy do 24 hodín cez pracovné dni od jej nahlásenia nájomcom. Nájomca ani iná ním poverená osoba nie je oprávnená vykonávať akúkoľvek údržbu alebo opravu na prenajatom zariadení.

6. Nájomca zodpovedá za škodu spôsobenú prevádzkou prenajatého zariadenia tretím osobám v plnom rozsahu.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania so zaplatením fakturovanej sumy za nájom prenajímateľovi, sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške podľa predpisov obchodného práva. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že v prípade omeškania so zaplatením fakturovanej sumy za nájom prenajímateľovi zaplatí nájomca prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z nezaplatenej fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

III. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

2. Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zmluve o podnikateľskom nájme hnuteľných vecí a Obchodným zákonníkom (§ 261 ods. 9 ObZ).

3. Dolu podpísaný konateľ vyhlasuje, že preberá na seba ručiteľský záväzok, že uspokojí prenajímateľa v prípade všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy v prípade ak ho neuspokojí nájomca, čo potvrdzuje nižšie svojím podpisom.

4. Pokiaľ by bolo niektoré ustanovenie tejto zmluvy, ktoré však netvorí jej podstatnú časť, neplatné, je plne oddeliteľné od ostatných častí tejto zmluvy a jeho neplatnosť nemá vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Zmluvné strany sa zaväzujú formou písomného dodatku nahradiť takéto neplatné ustanovenie novým platným ustanovením, ktoré bude v najvyššej možnej miere zodpovedať vôli zmluvných strán prejavenej pri podpise tejto zmluvy a zároveň nebude v rozpore so zákonom, alebo nebude zákon obchádzať. Do času podpisu takéhoto dodatku bude platiť všeobecná právna úprava obsiahnutá vo všeobecne záväzných právnych predpisoch Slovenskej republiky.

5. Zmluvné strany záväzne prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, sú si vedomé jej právnych následkov a na znak súhlasu s ňou ich v slobodnej, vážnej a určitej vôli vlastnoručne podpisujú.

CENNÍK PRENAJÍMATEĽA:

NÁJOM

KATEGÓRIA	1 – 14 dní prenájmu	14 a viac dní prenájmu
1	25	23
2	30	27
3	45	40
4	50	45
5	75	70
6	160	150

PREPRAVA

Paušál mesto Púchov	35	Odvoz a dovoz plošiny sa fakturuje zvlášť
Mimo mesto do 9 ton	1,20	Fakturuje sa každý odjazdený kilometer
Mimo mesto nad 9 ton	1,80	Fakturuje sa každý odjazdený kilometer

SERVISNÉ A ÚDRŽBÁRSKE VÝKONY

Hodinová sadzba práce servisného technika EUR/hod.	25
Výjazd servisného vozidla EUR/km	0,7
Čistenie nadmerne znečisteného stroja EUR/hod.	15
Maľovanie častí plošiny EUR/hod.	15
Stojné (plošinu nájomca nepripravil na odvoz v dohodnutý čas) EUR/hod.	18
Zavzdušnenie nádrže EUR	100

Všetky ceny v cenníku sú uvedené v EUR bez DPH.

Prenajímateľ :



Paliesková Ivana

Nájomca :

Stredná zdravotnícka škola



