

ZMLUVA O DIELO

Číslo 20140924-02

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

Základná škola Malinovského Partizánske
Sídlo: Malinovského 1160/31, SK-958 06 Partizánske
Zastúpená : Mgr. Alena Barancová – riaditeľ školy
IČO: 36125610
DIČ: 2021604893
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Hermann SK, spol. s r.o.
Sídlo: Brezová 328/13, 955 01 Tovarníky
IČO: 44314507
DIČ: 2022668879
IČ DPH: SK2022668879
Štatutárny orgán: Tibor Hubinský
Bankové spojenie: VÚB, a.s.; č. účtu: 2562192453/0200
Zapísaný v: OR SR, číslo zápisu: oddiel Sro, vložka číslo: 22847/N
(ďalej len „zhotoviteľ“).

II. PREDMET ZMLUVY A ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vyhotoví dielo – vykoná stavebné práce s označením:
„Maľovanie vnútorných stien“.

Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v prílohe – cenovej ponuke – cenovej kalkulácii zaslanej zhotoviteľom pri prieskumu trhu.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa bodu 1. tejto časti zmluvy – maľovanie vnútorných stien, v rozsahu podľa:
 - a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
 - b) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (prípadne dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané zmluvné dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s náležitou odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebné práce v súlade s požiadavkami a pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane škody spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy na strane zhotoviteľa). Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti.

III. TERMÍN VYKONANIA DIELA A PODMIENKY REALIZÁCIE

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať v lehote 5 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi, pričom začiatkom zhotovovania diela je nasledujúci deň po odovzdaní staveniska zhotoviteľovi. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, najneskôr však do 3 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy o viac ako 5 kalendárnych dní v porovnaní s termínom uvedeným v tejto zmluve. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
3. Ak zhotoviteľ riadne dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve, a túto skutočnosť riadne oznámi objednávateľovi, bude objednávateľ povinný, po vzájomnej dohode, prostredníctvom oprávneného zástupcu predmet zmluvy protokolárne prevziať.
4. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi priestory, a zaväzuje sa na základe tejto zmluvy strpieť výkon stavebných činností zhotoviteľa smerujúcich k naplneniu predmetu tejto zmluvy.

IV. CENA DIELA

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR), ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, pričom
 - 1.1. zmluvná cena bez DPH v EUR: 3 826,84
 - 1.2. zmluvná cena spolu s DPH v EUR: 4 592,21 (slovom: štyritisícpäťstodevät'desiatdva EUR a dvadsaťjeden centov)
2. Špecifikácia ceny je spracovaná podľa Cenovej ponuky – kalkulácie predloženej objednávateľovi na schválenie a tvorí prílohu k tejto zmluve.

V. PLATBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonané práce na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, do 10-tich kalendárnych dní od doručenia faktúry. Výška ceny faktúry bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu. Faktúra bude potvrdená oprávnenou osobou zhotoviteľa a odsúhlasená odborným dozorom objednávateľa.
2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s cenovou ponukou. Rozsah vykonaných prác schváli oprávnená osoba objednávateľa.
3. Zaplatením faktúry objednávateľom sa na účely tejto zmluvy rozumie odpísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v článku I. tejto zmluvy, alebo v prípade jeho zmeny v prospech účtu písomne oznámený najmenej 5 dní pred doručením faktúry, ktorej úhrada má byť vykonaná na nový účet zhotoviteľa.

VI. ZÁKLADNÉ PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z.z, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.
2. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je zhotoviteľ povinný vykonávať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi. Prípadné škody, ktoré vzniknú zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu v okolí stavby situovaných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ.

VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
2. V prípade zistenia vád a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevzme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi bude stanovený nový termín odovzdania diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení vád a nedorobkov. Za deň ukončenia stavebných prác bude považovaný deň podpísania preberacieho protokolu po odstránení vád uvedených v zápise.
3. Pripravenosť na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť telefonicky, alebo elektronickou správou (e-mailom) na adresu zsmalinov@gmail.com, na tel. číslo +421 38 7402255 najneskôr 1 kalendárny deň vopred.
4. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
5. O odstránení vád a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole vydá objednávateľ bez zbytočného odkladu po ich odstránení zhotoviteľovi potvrdenie, v ktorom uvedie, že vady a nedorobky uvedené v preberacom protokole boli v lehote stanovenej v preberacom protokole odstránené.

VIII. ZÁRUKA ZA AKOSŤ

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 24 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez vád diela podľa tejto zmluvy, resp. odo dňa potvrdenia odstránenia zistených vád diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela. Zo záruky je vylúčené znečistenie a poškodenie maľoviek žiakmi alebo zamestnancami objednávateľa.
2. Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou u zhotoviteľa.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľom písomne reklamované vady odstrániť bezplatne v lehote najneskôr do 14-tich kalendárnych dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany písomne (zápisnične) nedohodnú inak.
4. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni, prípadne ak na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne (lehote).

IX. ZMLUVNÉ SANKCIE

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením dohodnutej ceny na základe faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania úroky z omeškania vo výške 0,05%.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela v dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,00 EUR za každý deň omeškania.
3. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd v zmysle časti VIII. bodu 3., až bodu 4. tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 15,00 EUR za každý deň omeškania zhotoviteľa.
4. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej dohodnuté. Za podstatné porušenie sa považuje, okrem prípadov v zmluve výslovne uvedených, aj nedodržiavanie zmluvne dohodnutých termínov, nespôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený odborným dozorom objednávateľa alebo oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2x a viac. Odstúpenie od zmluvy sa netýka zmluvné dojednania týkajúceho sa plnenia, od ktorého zmluvné strany neodstúpili a zostávajú v platnosti; záručná doba na prijaté plnenie zhotoviteľa začína plynúť dňom doručenia odstúpenia od zmluvy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
3. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore zhotovovania žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác a to v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.
4. Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dohôd, formou dodatkov.
5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinná sa stáva nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane 2 rovnopisy a zhotoviteľ 1 rovnopis.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

Za objednávateľa:

V Partizánskom dňa 23.9.2014

Mgr. Alena Barancová – riaditeľka školy

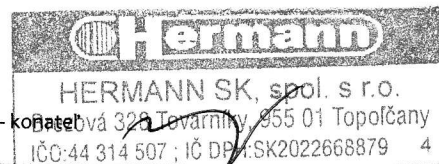
Meno, priezvisko, funkcia, podpis (pečiatka)

Za zhotoviteľa

V Tovarníkoch dňa 23.9.2014

Tibor Hubinský – konateľ

Meno, priezvisko, funkcia, podpis (pečiatka)



CENOVÁ KALKULÁCIA

P.č.	Položka - označenie	MJ	Počet MJ	Cena MJ bez DPH			Cena za položku
				Dodávka	Montáž	Celkom	
1	Odstránenie starej maľby	m2	80,000		0,600	0,600	48,000
2	Vyspravenie maliarskej plochy	m2	640,000		2,650	2,650	1696,000
3	Prekrývanie maliarskou páskou	m	680,000	0,018	0,400	0,418	284,240
4	Zakrývanie podlahových plôch papierom	m2	15,000	2,000	0,500	2,500	37,500
5	Penetračný náter pre spevnenie podkladu	m2	645,000	0,180	0,450	0,630	406,350
6	Maľba z maliarskych zmesí 2x (Esmal)	m2	645,000	0,700	1,350	2,050	1322,250
7	Pomocné lešenie	ks	1,000	20,000		20,000	20,000
8	Akrylovanie menších špár do 1cm okolo okien dverí	m	25,000		0,500	0,500	12,500
CENA CELKOM DODÁVKA + MONTÁŽ BEZ DPH							3 826,84 EUR
CENA CELKOM DODÁVKA + MONTÁŽ VRÁTANE DPH							4 592,21 EUR

spracoval: Tibor Hubinský

