

# Zmluva o podnájme nebytových priestorov č. 5/2022

## Zmluvné strany

### Nájomca:

Názov: Súkromná základná škola DSA, Sídl. Rozkvet 2047,  
Považská Bystrica  
Sídl. Rozkvet 2047, 017 01 Považská Bystrica  
IČO: 36129852  
DIČ: 2021670596  
Štatutárny zástupca: Mgr. Nataša Kováčová, riaditeľka školy  
IBAN: SK39 7500 0000 0040 2368 7384

a

### Podnájomník:

Názov: OZ Kvapky  
Sídl. Považská Teplá 54, 017 05 Považská Bystrica  
IČO: 53 635 710  
Zastúpený: Rudolf Rezák

## 1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je podnájom priestorov Súkromnej základnej školy DSA, Sídl. Rozkvet 2047 v Považskej Bystrici - vestibul školy, sociálne zariadenie.

## 2. ÚČEL PODNÁJMU

Prenajaté nebytové priestory budú využité na výstavu kaktusov a sukulentov.

## 3. CENA PODNÁJMU

1. Celková suma za užívanie prenajatých priestorov predstavuje sumu 70,00 € (slovom sedemdesiat EUR).
2. Podnájomník je povinný uskutočniť úhradu prevodom na účet Súkromnej základnej školy DSA na základe nájomcom vystavenej faktúry.
3. Po skončení platnosti tejto zmluvy je Podnájomník povinný odovzdať Nájomcovi predmet podnájomu vypratany a vyčistený, v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu, a to v lehote 10 dní po ukončení tejto zmluvy, pokiaľ nebolo zmluvnými stranami dohodnuté inak.

#### 4. DOBA PODNÁJMU

Podnájom je dohodnutý od 17.6.2022 od 7,00 hod. do 20.6.2022 do 17,00 hod.

#### 5. OSTATNÉ DOJEDNANIA ZMLUVY

1. Podnájomník je povinný dodržiavať platné právne predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a predpisy o požiarnej ochrane, s ktorými bol preukázateľne oboznámený nájomcom. Podnájomník preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce z právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, v zmysle zákona č. 124/2006, v znení neskorších predpisov.
2. Podnájomník je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na predmete podnájmu, chrániť prenajaté priestory pred poškodením a zničením a zodpovedá za dodržiavanie čistoty a poriadku prenajatých priestorov. V prípade porušenia týchto povinností zodpovedá za vzniknutú škodu a predmet podnájmu uvedie do pôvodného stavu na vlastné náklady.

#### 6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli, nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a po oboznámení sa s jej obsahom ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Považskej Bystrici, dňa 24.05.2022

Nájomca  
Mgr. Nataša Kováčová  
riaditeľka školy

Podnájomník  
Rudolf Rezák  
OZ Kvapky