

Zmluva **o nájme telocvične**

uzatvorená v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov .

ZŠ je správcom majetku mesta Nitra na základe zmluvy č.j.542 / 2004 zo dňa 24. 2. 2005
a v súlade s § 6 ods 4 zákona č.138 / 1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je
oprávnená konať v mene mesta.

Zmluvné strany :

Prenajímateľ **Mesto Nitra, Štefánikova 60, Nitra**
IČO : 308 307
IČ DPH : SK 202 110 28 53
Zastúpené ZŠ Benkova 34 , Nitra
IČO : 37965859
V zastúpení Mgr. Anetou Galovou, riaditeľkou
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca : **Zápasnícky klub Corgoň Nitra**
Spojovacia 1 , 949 01 Nitra
V zastúpení : Juraj Zámočník
IČO : 42369304
Kontakt : nitrianskicorgoni@gmail.com
t.f. 0907 111 143
(ďalej len nájomca)

uzatvárajú túto zmluvu o nájme nebytových priestorov :

Čl. I.

Prenajímateľ je správcou nehnuteľnosti v katastrálnom území Nitra, budovy telocvične
parc.č.7670,súp.č.465 blok A

Čl. II.

1. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu priestor telocvične , uvedený v Čl. I. tejto zmluvy.
2. Telocvična sa prenajíma za účelom prevádzkovania športových aktivít zo strany nájomcu – **zápasenie žiaci**

Čl. III.

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú na dni
September : 4.9.,7.9.,8.9.,11.9.,14.9.,18.9.,21.9.,22.9.,25.9.,28.9.,29.9.2015 (18 hodín)
Október
2.10.,5.10.,6.10.,9.10.,12.10.,13.10.,16.10.,19.10.,20.10.,23.10.,26.10.,27.10.,30.10.20
15 22 hodín)
November :
2.11.,3.11.,6.11.,9.11.,10.11.,13.11.,16.11.,20.11.,23.11.,24.11.,27.11.,30.11.2015(19
hodín)
December : 1.12.,4.12.,7.12.,8.12.,11.12.,14.12.,15.12.,18.12.2015 (14 hodín)
Január : 11.1.,12.1.,15.1.,18.1.,19.1.,22.1.,25.1.,26.1.,29.1.2016 (15 hodín)
Február : 2.2.,5.2.,8.2.,9.2.,12.2.,15.2.,16.2.,19.2.,22.2.,23.2.,26.2.,29.2.2016 (20
hodín)
Marec : 1.3.,4.3.,7.3.,8.3.,11.3.,14.3.,15.3.,18.3.,21.3.,22.3.,31.3.2016 (18 hodín)
April : 1.4.,4.4.,5.4.,8.4.,11.4.,12.4.,16.4.,18.4.,19.4.,23.4.,25.4.,26.4.,29.4.2016
(20 hodín)
Máj : 2.5.,3.5.,6.5.,9.5.,10.5.,13.5.,16.5.,17.5.,20.5.,23.5.,24.5.,27.5.,30.5.,31.5.2016
(23 hodín)
Jún : 3.6.,6.6.,7.6.,10.6.,13.6.,14.6.,17.6.,20.6.,21.6.,24.6.,27.6.,28.6.,30.6.2016

(21 hodín)

2. Platby

September	162,00€
Október	198,00€
November	171,00€
December	126,00€
Január	135,00€
Február	180,00€
Marec	162,00€
Apríl	180,00€
Máj	207,00€
Jún	189,00€

Čl. IV.

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 9 € / hod. v zmysle VZN Mesta Nitry č. 21/2009.
2. Nájomca uhrádza nájomné na účet prenajímateľa vedený v Dexia Banka Slovensko Nitra, na účet číslo : **0861262002 / 5600**, (alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa oproti príjmovému dokladu)
3. Nájomca bude prenajímateľovi hradit' nájomné v stanovenej výške do konca bežného mesiaca.. **Za mesiac december je nájomca povinný uhradiť platbu do 10.12.2015.**
4. V prípade, že sa nájomca dostane do omeškania s úhradou platby nájomného, má prenajímateľ právo požadovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

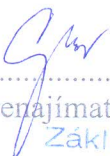
Čl. V.

1. Nájomca nemôže dať predmet nájmu do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
2. Prenajímateľ má právo kedykoľvek za prítomnosti zodpovedného zástupcu nájomcu vykonať obhliadku predmetu nájmu.

Čl. VI.

1. Prenajímateľ sa touto zmluvou zaväzuje umožniť nájomcovi nerušené užívanie prenajímanej nehnuteľnosti.
2. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných, protipožiarnych a hygienických predpisov na prenajímanej nehnuteľnosti a zodpovedá za prípadné škody, ktoré by vznikli z nedodržania alebo porušenia týchto povinností na predmete nájmu a dá škody odstrániť na svoje náklady.
3. Po ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v uspokojivom stave s prihliadnutím na bežné opotrebenie spojené s účelom nájmu.
4. Túto zmluvu je možno doplniť alebo meniť iba písomnými dodatkami k tejto zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom 3 .9.2015.
6. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
7. Na ostatné vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
8. Zmluvné strany boli s obsahom tejto zmluvy oboznámené a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nitre dňa 7.8.2015


.....
prenajímateľ

Základná škola
Benkova 34
NITRA




.....
nájomca